



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 794

Взето с Протокол № 59/30.09.2015 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.12.2010 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, в сила от 01.12.2010 г. до 01.12.2015 г., между Община Раковски (наемодател) и "Ивигри Транс" ООД (наемател).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде удължен срокът на Договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.12.2010 г. между Община Раковски (наемодател) и "Ивигри Транс" ООД, ЕИК 200048075 (наемател), седалище и адрес на управление: с. Шишманци, община Раковски, ул. „8-ма“ № 1, сключен след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост - помещение с площ 25 кв. м., представляващо стая – бивш тото-пункт, находящ се в УПИ – IV – 361 от кв. 51 по плана на с. Белозем, община Раковски, АОС № 2861/21.12.2009 г.
2. Срокът на Договора да бъде удължен с 2 (две) години - до 01.12.2017 г.
3. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи анекс за удължаване срока на договора, като всички останали клаузи от него останат непроменени.

МОТИВИ: След проведен публичен търг за отдаване под наем на недвижим имот - ПОС, е сключен Договор за наем между Община Раковски (Наемодател) и „Ивигри Транс“ ООД, ЕИК 200048075 (Наемател) за следния обект: помещение с площ 25 кв. м., представляващо стая – бивш тото-пункт, находящ се в УПИ – IV – 361 от кв. 51 по плана на с. Белозем, община Раковски. Договорът е сключен на 01.12.2010 г. и е със срок на действие до 01.12.2015 г. Предвид предстоящото изтичане срока на договора в Деловодството на Общинска администрация – Раковски е депозирано заявление с вх. № 26-986-1/11.09.2015 г. от името на "Ивигри Транс" ООД, с което е изразено желание за удължаване срока на договора за наем до максимално допустимия по закон срок, т.е. до 01.12.2020 г. Съгласно разпоредбите на НРПУРОИ, преди изтичане на срока на договор за наем, същият може да бъде продължен по искане на наемателя със съгласието на Общински съвет – Раковски, като това може да се извършва до достигане на максимално допустимия по закон срок. Искането е подадено в нормативно определения срок, дружеството е редовен платец и няма задължения към Община Раковски. Общински съвет – Раковски счита за целесъобразно удължаването на срока да бъде с 2 (две) години – до 01.12.2017 г.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Далка Георгиева Николова
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Георги Петров Георгиев – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 795

Взето с Протокол № 59/30.09.2015 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 10.12.2012 г. след проведен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост (ПОС), в сила от 10.12.2012 г. до 10.12.2015 г., между Община Раковски (наемодател) и Ирина Михайлова Стамболийска (наемател).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде удължен срокът на Договор за наем на недвижим имот, сключен на 10.12.2012 г. между Община Раковски (наемодател) и Ирина Михайлова Стамболийска (наемател), след проведен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост - терен от 10 кв. м. – ПОС, за поставяне на ВПС – павилион, по чл. 56 от ЗУТ, находящ се на уличното /тротоарното/ пространство, между осови точки 210 и 211, от кв. 68 по плана на с. Белозем, община Раковски.
2. Срокът на Договора да бъдат удължен с 2 (две) години – до 10.12.2017 г.
3. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи анекс за удължаване срока на договора, като всички останали клаузи от него останат непроменени.

МОТИВИ: След проведен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот – ПОС, е сключен Договор за наем между Община Раковски (Наемодател) и Ирина Михайлова Стамболийска (Наемател) за следния обект: терен от 10 кв. м. – ПОС, за поставяне на ВПС – павилион, по чл. 56 от ЗУТ, находящ се на уличното /тротоарното/ пространство, между осови точки 210 и 211, от кв. 68 по плана на с. Белозем, община Раковски. Договорът е сключен на 10.12.2012 г. и е със срок на действие до 10.12.2015 г. В тази връзка в Деловодството на Общинска администрация – Раковски е депозирано заявление с вх. № 94И-1645-1/27.08.2015 г. от Ирина Михайлова Стамболийска, с което наемателката изразява желание за удължаване срока на договора за наем до максимално допустимия по закон срок, т.е. до 10.12.2022 г. Съгласно разпоредбите на НРПУРОИ, преди изтичане на срока на договор за наем, същият може да бъде продължен по искане на наемателя със съгласието на Общински съвет – Раковски, като това може да се извършва до достигане на максимално допустимия по закон срок. Искането е подадено в нормативно определения срок, дружеството е редовен платец и няма задължения към Община Раковски. Общински съвет – Раковски счита за целесъобразно удължаването на срока да бъде с 2 (две) години – до 10.12.2017 г.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Далка Георгиева Николова
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Георги Петров Георгиев – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 796

Взето с Протокол № 59/30.09.2015 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначение на част от ПИ-092 063, в местността „Топ кория“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски за изграждане на обект: „Базова станция“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА:

Задание за изработване на проект за ПУП-ПРЗ.

2. РАЗРЕШАВА:

Изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на част от ПИ-092 063, в местността „Топ кория“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски за изграждане на обект: „Базова станция“.

Обхват: част от ПИ - 092 063, в местността „Топ кория“ по КВС на с. Стряма, община Раковски.

Контактна зона: ПИ – 092 062, ПИ – 000 043, ПИ – 092 044, ПИ – 092 046 и ПИ – 000 042 – път II клас.

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти и в съответствие с КВС на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив.

Обхватът и съдържанието на проеът за ПУП-ПРЗ да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът на ПУП-ПРЗ да бъде представен в цифров /CD/ и графичен вид.

Проектът да се съгласува със съответните инстанции.

Проектът следва да съдържа:

- ПУП-ПРЗ.

-

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Г-1555-1/04.09.2015 г. от Георги Димитров Николов – пълномощник на „Теленор България“ ЕАД, с което се иска разрешение от Общински съвет – Раковски за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначение на част от ПИ-092 063, в местността „Топ кория“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски за изграждане на обект: „Базова станция“. Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица-предложение за ПУП-ПРЗ, Основни данни за имотите, съществуващо положение и договор и споразумение за наем.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Далка Георгиева Николова
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Георги Петров Георгиев – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 797

Взето с Протокол № 59/30.09.2015 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за разширение върху допълнителна площ, съгласно чл. 67а от ППЗОЗЗ, като се промени предназначението на част от ПИ-000 501, находящ се в местността „Казаните“ по КВС на гр. Раковски, област Пловдив и ПУП-Парцеларен план за техническа инфраструктура за изграждане на обект: „Пътна връзка“ към УПИ – 000 710 – Производствена и складова дейност.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА:

Задание за изработване на проекти за ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническа инфраструктура.

2. РАЗРЕШАВА:

Изработване на проекти за ПУП-ПРЗ за разширение върху допълнителна площ, съгласно чл. 67а от ППЗОЗЗ, като се промени предназначението на част от ПИ-000 501 в местността „КАЗАНИТЕ“ по КВС на гр. Раковски, община Раковски и ПУП-Парцеларен план за техническа инфраструктура за изграждане на обект: „Пътна връзка“ към УПИ – 000 710 – Производствена и складова дейност.

Обхват: ПИ-000 501 и УПИ – 000 710 – Производствена и складова дейност, находящи се в местността „КАЗАНИТЕ“ по КВС на гр. Раковски, община Раковски.

Контактна зона: ПИ – 000411 – път II клас, ПИ – 000 500, УПИ – 000 707 – Производствена и складова дейност, ПИ – 000 694 и ПИ – 000 618.

Проектите да бъдат изготвени от правоспособни специалисти и в съответствие с КВС на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Обхватът и съдържанието на проектите за ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП да се съобразят с разпоредбите на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектите на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПР да бъдат представени в цифров /CD/ и графичен вид.

Проектите да се съгласуват със съответните инстанции.

Проектът следва да съдържа:

- ПУП-ПРЗ, схема „Пътна“ и ПУП-ПП за техническата инфраструктура.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Молба с Вх. № 94Й-03-6/16.09.2015 г. от Йовко Ангелов Гендов, който като собственик на ПИ № 000501, иска разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за притежавания от него имот, с цел смяна предназначението на имот за неземеделски нужди. За постигане на искания от молителя резултат, е необходимо съгласие от Общински съвет – Раковски за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за разширение върху допълнителна площ, съгласно чл. 67а от ППЗОЗЗ, като се промени предназначението на част от ПИ № 000501, находящ се в местността „КАЗАНИТЕ“ по КВС на гр. Раковски, област Пловдив и ПУП-Парцеларен план за техническа инфраструктура за изграждане на обект: „Пътна връзка“ към УПИ – 000 710 – Производствена и складова дейност. Към молбата са приложени следните документи:

Задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица-предложение за ПУП-ПРЗ, Основни данни за имотите, съществуващо положение и документ за собственост на имота.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Георги Петров Георгиев – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 798

Взето с Протокол № 59/30.09.2015 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна начина на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ № 700833, с площ от 3,000 дка, проектиран от имот № 700508, целия с площ 33,445 дка по КВС на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, местността "Борисов кладенец", от НТП "Пасище, мера" в „Друг вид земеделска земя“.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Мария Венкова Пенсова – ВРИФ Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Пасище, мера“ на "Друг вид земеделска земя" на следния имот - публична общинска собственост:

- ПИ № 700833 с площ от 3,000 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, Община Раковски, местността "Борисов кладенец", АОС № 2612/28.10.2009 г.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Б-10-8/25.05.2015 г. от Бойко Йосифов Шопов, гр. Раковски, Община Раковски за закупуване на 3,000 дка (три декара), представляващи част от имот – публична общинска собственост, с № 700508, с площ на целия имот 33,445 дка (тридесет и три декара четиристотин четиридесет и пет квадратни метра), находящ се в землището на гр. Раковски, Община Раковски, местността „Борисов кладенец“, за разширяване дейността на фирмата. Видно от скица № К10694/30.07.2015 г. на началника на Общинска служба по земеделие е проектиран имот с 700833, с площ 3,000 дка. Към момента имотът е разоран и не се ползва за "Пасище, мера" от години. За целта е необходимо да бъде направена промяна на НТП на имота – публична общинска собственост.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Георги Стоев Петков – за
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Далка Георгиева Николова
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Георги Петров Георгиев – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 799

Взето с Протокол № 59/30.09.2015 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски

По предложение на: Венета Лачева – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

РЕШИ:

1. Надка Димова Гидишка с ЕГН: 561123**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „11-ти август” № 7, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Милко Йозов Койрушки с ЕГН: 690611**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „11-ти август” № 8, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Луиджо Йозов Балджийски с ЕГН: 430219**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Стефан Стамболов” № 24, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Франц Йосифов Бахчевански с ЕГН: 700731**** и постоянен адрес: с. Белозем, община Раковски, ул. „Самуил” № 7, в размер на 500 /петстотин/ лева.
5. Снежана Петрова Димитрова с ЕГН: 781030**** и постоянен адрес: с. Белозем, община Раковски, ул. „Димитър Неделчев” № 4, в размер на 500 /петстотин/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Георги Петров Георгиев – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за